



СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТАШЕЛКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ Вестник Ташелки

6+

№2 (189),
30 января 2023 г.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 1 от 23 января 2023 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным Законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и руководствуясь Уставом сельского поселения Ташелка, Собрание представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (Приложение 1).
2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Ташелка» и на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка в сети Интернет (tashelka.stavrsp.ru).
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Ташелка
муниципального района Ставропольский Самарской области О.А.Латюшина**
**Глава сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский
Самарской области В.В.Вечканов**

Приложение к решению Собрания представителей сельского поселения Ташелка
от 23.01.2023 г. №1

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение «О порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее — Положение) устанавливает порядок планирования приватизации муниципального имущества (далее — прогнозный план приватизации), а также порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области на очередной финансовый год.

1.2. Под приватизацией муниципального имущества сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.3. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется в соответствии со следующими принципами:

- пообъектного планирования определяемых Собранием представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее — Собрание представителей) видов приватизируемого муниципального имущества;
- открытости деятельности органов местного самоуправления при планировании приватизации муниципального имущества;
- социально-экономической обоснованности приватизации муниципального имущества;
- сохранения в муниципальной собственности имущества, необходимого для реализации установленных действующим законодательством полномочий органов местного самоуправления, а также для обеспечения деятельности муниципальных служащих.

1.4. Прогнозный план приватизации состоит из следующих разделов:

- 1.4.1. Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области.
- 1.4.2. Перечень движимого имущества находящегося в собственности сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.5. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными Законом о приватизации.

1.6. Отношения по отчуждению муниципального имущества, не урегулированные Законом о приватизации и настоящим Положением, регулируются гражданским законодательством и постановлениями администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее — Администрация).

1.7. К компетенции Собрания представителей в сфере приватизации муниципального имущества относятся:

- 1.7.1. Принятие настоящего Положения, внесение в него изменений и дополнений.
- 1.7.2. Ежегодное утверждение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год.

1.8. Уполномоченным органом по продаже муниципального имущества является Администрация. К компетенции Администрации в сфере приватизации муниципального имущества относятся:

- 1.8.1. Составление и представление на Собрание представителей проекта прогнозного плана приватизации на очередной финансовый год в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 1.8.2. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества, которые оформляются Постановлениями Администрации.

1.8.3. Организация оценки, технической инвентаризации (при необходимости), государственной регистрации права муниципальной собственности (при необходимости) муниципального имущества.

1.8.4. Осуществление приватизации имущества в соответствии с условиями приватизации муниципального имущества.

1.8.5. Заключение договоров купли-продажи, залога, задатка, подписание передаточного акта (акта приема-передачи).

1.8.6. Осуществление контроля за исполнением Покупателями условий договоров купли-продажи муниципального имущества, а также договоров задатка, залога.

1.8.7. Осуществление иных предусмотренных настоящим Положением полномочий.

1.9. Вопросы по приватизации муниципального имущества рассматриваются на Комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Ташелка:

1.9.1. Рассмотрение поступивших в администрацию предложений о приватизации муниципального имущества в очередной финансовый год и направление предложений о включении муниципального имущества в проект прогнозного плана, о способе приватизации имущества.

2. Порядок планирования приватизации муниципального имущества

2.1. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется путем составления прогнозного плана приватизации на очередной финансовый год.

2.2. Прогнозный план приватизации ежегодно утверждается решением Собрания представи-

телей.

2.3. Прогнозный план приватизации может быть изменен и дополнен в течение года в порядке, установленном пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Положения.

2.4. Прогнозный план приватизации содержит перечень недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, которое планируется приватизировать в соответствующем году. В прогнозном плане указывается характеристика муниципального имущества, которое планируется приватизировать.

2.5. Предложения о приватизации вправе направлять:

- Собрание представителей;
- Глава сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

- структурные подразделения Администрации;
- иные юридические и физические лица (далее — заинтересованные лица).

Предложения о приватизации направляются заинтересованными лицами в Администрацию не позднее, чем за 2 месяца до начала очередного финансового года. Предложение о приватизации подлжит регистрации в день его подачи заинтересованным лицом. Необходимость включения того или иного объекта муниципальной собственности в прогнозный план приватизации, а также применение конкретного способа приватизации к каждому конкретному объекту должны быть подробно мотивированы в пояснительной записке к предложениям.

2.6. Администрация направляет поступившие предложения о приватизации на рассмотрение Комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Ташелка, на которой принимаются предложения в форме решения о включении муниципального имущества в проект прогнозного плана приватизации, способе приватизации имущества либо об отнесении муниципального имущества к имуществу, не подлежащему приватизации в очередной финансовый год.

2.7. В соответствии с решением Комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Ташелка Администрация разрабатывает прогнозный план приватизации на очередной финансовый год не позднее 1 декабря текущего финансового года.

2.8. Глава Администрации направляет прогнозный план приватизации на очередной финансовый год на утверждение в Собрание представителей.

3. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с прогнозным планом приватизации в форме Постановления Администрации.

3.2. В Постановлении Администрации об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- способ приватизации имущества;
- нормативная (начальная) цена;
- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

3.3. После принятия Постановления об условиях приватизации муниципального имущества оно подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном сайте сельского поселения Ташелка в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.4. По объектам муниципального имущества, включенным в прогнозный план приватизации и не реализованным по каким-либо причинам в указанные в прогнозном плане приватизации сроки, осуществляются мероприятия по их приватизации в последующие годы. Имущество, приватизация которого не была завершена в предшествующем финансовом году, включается в прогнозный план приватизации на очередной финансовый год.

3.5. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №2 от 30 января 2023 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 23 января 2023 года №1, руководствуясь Уставом сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2023 год, согласно приложению №1.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Ташелки», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), а также на официальном сайте поселения <http://www.tashelka.stavrsp.ru>.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Ташелка О.А.Латюшина
Глава сельского поселения Ташелка В.В.Вечканов

Приложение № 1 к Решению Собрания представителей сельского поселения Ташелка
муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.01.2023 г. №2

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД

№ п/п	Наименование и технические характеристики объектов недвижимости муниципальной собственности	Местонахождение объекта	Площадь кв.м	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации	Ожидаемые доходы тыс.руб.
-	-	-	-	-	-	-