



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2025

№ 6552

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения
договора аренды муниципального имущества**

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», положением «О порядке управления и распоряжения имуществом муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 31.07.2019 № 365/60, на основании Соглашения от 01.07.2019 № 1 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», доверенности от 24.06.2024 № 63 АА 8237812, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2024-4-672, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, а именно:

- гидротехническое сооружение (дамба с кадастровый номером 63:32:0401009:155, расположенное по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ташелка, 1 км 440 м юго-восточнее села Сосновка, плотина пруда «Дворяновский» с площадью застройки: 12 871,2 кв. м;
- земельный участок с кадастровым номером 63:32:0403008:187; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: размещение инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций (строительство, реконструкция, эксплуатация инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, обеспечивающих реализацию видов недвижимого имущества и не требующих установления санитарно-защитных зон (объекты электро-, водо-, газоснабжения, водоотведения, телефонизации, связи)); площадью: 7 180 кв. м; адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Ташелка.

2. Установить следующие условия предоставления в аренду муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме:

2.1. Определить начальную арендную плату за имущество 16 540 (Шестнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек в год, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке от 12.11.2025 № 90-1/11, исполненным ООО «ЗЕМ.СТАНДАРТ».

2.2. Открытая форма подачи предложений за предоставление в аренду муниципального имущества.

2.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 827 (Восемьсот двадцать семь) рублей 00 копеек, что составляет 5 % начальной цены аренды, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.

2.4. Задаток для участия в аукционе 1 654 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 10 % начальной цены арендной платы, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.

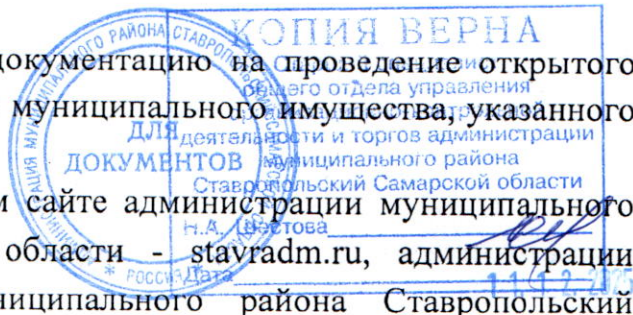
2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

2.6. Срок аренды – 10 (Десять) лет.

3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области»:

3.1. Подготовить аукционную документацию на проведение открытого аукциона по предоставлению в аренду муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области - stavradm.ru, администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский



Самарской области – tashelka.stavrsp.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru информационного сообщения:

- о проведении аукциона в электронной форме,
- об итогах проведения аукциона в электронной форме.

3.3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь – на – Волге. Официально опубликование», на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области - stavradm.ru и администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области – tashelka.stavrsp.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Главы района по имуществу,
строительству и архитектуре



А.В. Старков

