

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Ташелка муниципального района
Ставропольский Самарской области по вопросу о проекте Генерального
плана сельского поселения Ташелка муниципального района
Ставропольский Самарской области**

26 ноября 2013 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 24 октября 2013 года по 26 ноября 2013 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 445137, Самарская область, Ставропольский район, село Ташелка, ул. Ремнева, 2.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 21 октября 2013 года № 27 «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 24 октября 2013 года № 340-342 (9627-9629).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Генерального плана сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект Генерального плана).

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту Генерального плана проведены:

в селе Верхний Сускан – 25 октября 2013 года в 18:00, по адресу: ул. Новая, 10 (приняли участие – 2 человека);

в поселке Менжинский – 28 октября 2013 года в 18:00, по адресу: ул. Центральная, 13 (приняли участие – 2 человека);

в селе Сосновка – 29 октября 2013 года в 18:00, по адресу: ул. Центральная, 21 (приняли участие – 2 человека);

в селе Ташелка – 30 октября 2013 года в 18:00, по адресу: ул. Ремнева, 2 (приняли участие - 2 человека).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту Генерального плана внесли в протокол публичных слушаний 8 человек.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту Генерального плана:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта Генерального плана в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали - 4 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку во вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту Генерального плана:

- устранить противоречия карт функционального и градостроительного зонирования, соединив контуры жилой зоны по земельным участкам № 166А и № 166в с. Ташелка ул. Заречная и исключив между ними разрыв в виде зоны природных ландшафтов.

8. Не могут быть учтены следующие замечания и предложения участников публичных слушаний:

№	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Информация о возражениях, замечаниях и предложениях	Краткая мотивировка отклонения возражения, замечания или предложения
1.	Сюляргин	Включить земельный участок, расположенные по адресу Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сп Ташелка, 1 км 440 м юго-восточнее с. Сосновка, ориентировочная площадь 30 га под обводненным оврагом в земли сельскохозяйственного назначения сельского поселения Ташелка для ведения крестьянского и	Не целесообразно, так в соответствии с частью 6 статьи 36 ГрК РФ градостроительные регламенты не устанавливаются для земель, покрытых поверхностными водами. С учетом изложенного, предложение не подлежит учету.

		фермерского хозяйства.	
2.	Скавронский	Включить земельный участок № 63:32:0403001:103 площадью 312300 кв.м. в границы населенного пункта Межинский с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства».	Поскольку проект генерального плана в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случаях, когда предусматривается в соответствии с указанным проектом включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение, без получения соответствующего согласования предложение не может быть учтено
3.	Исаева	Включить земельные участки № 63:32:0403002:101 площадью 79000 кв.м., № 63:32:0403002:102 площадью 4000 кв.м., № 63:32:0403002:103 площадью 158500 кв.м. в границы населенного пункта Межинский с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства».	

9. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту Генерального плана рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом следующих замечаний и предложений, указанных в пункте 7.3 настоящего заключения.

Глава сельского поселения Ташелка



П.Н. Сюляргин