

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 24 от 12 мая 2017 года

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ № 29 ОТ 30.12.2013 Г.»

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области:

1. Подготовить проект решения Собрании представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области № 29 от 30 декабря 2013 г.» (далее также – проект о внесении изменений в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге» и «Вестник Ташелки» в течение десяти дней со дня издания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ташелка А.Ю. РУБЛЕВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее так же – проект о внесении изменений в Правила)	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области.	В сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на разработку проекта правил
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом внесенных предложений и замечаний, проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района Ставропольский, схема территориального развития Самарской области, схеме территориального планирования Российской Федерации	Уполномоченный орган Администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА

РЕШЕНИЕ №18 от 12 мая 2017 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 21 апреля 2017 г., Собрании представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

Внести в Генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный решением Собрании представителей Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 г. № 25 (далее – Генеральный план), следующие изменения:

Карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, М:25 000 представить в новой редакции;

Карту функциональных зон сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, М:25000 представить в новой редакции;

Карту функциональных зон сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, М:5000, село Ташелка, село Сосновка, село Верхний Сускан, поселок Менжинский представить в новой редакции;

Карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, М:5 000 представить в новой редакции;

Карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (электро-, тепло- и газо- и водоснабжения населения, водоотведение), М:5 000 представить в новой редакции;

Карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (автомобильные дороги местного значения и улично-дорожная сеть), М:5 000 представить в новой редакции.

2. Внести следующие изменения в Положение о территориальном планировании сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области:

1) Внести изменения в Таблицу 2.1. «Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта» Положения о территориальном планировании сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Положение), дополнив строкой 6 следующего содержания:

№ п/п		Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
						Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
6	Спортивная площадка	село Сосновка, площадка № 7	строительство	2035	0,2				Установленные зоны с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуются

2) Внести изменения в Таблицу 2.2. «Объекты местного значения в сфере культуры» Положения, дополнив строкой 4 следующего содержания:

Строкой 4 следующего содержания:								
№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)	
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
4	Культурно-досуговый центр	село Сосновка, площадка № 3	строительство	2035	-	-	на 140 мест, с размещением подросткового клуба и библиотеки на 5,4 тыс. ед хранения	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

3) Внести изменения в Таблицу 2.4. «Объекты местного значения в сфере электроснабжения» Положения, дополнив строками 15, 16 следующего содержания:

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Протяженность, км	Иные характеристики
8	Воздушные линии электропередачи	Село Сосновка, площадка № 7	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ
16	Комплексная трансформаторная	село Сосновка, площадка № 7	строительство	2033	-	1х100 кВА – 1 шт.

4) Внести изменения в Таблицу 2.5. «Объекты местного значения в сфере водоснабжения» Положения, изложить показатель протяженности сетей водопровода, планируемых к строительству в селе Сосновка (с учетом площади №7) в новой редакции, а также дополнив строками 32, 33 следующего содержания:

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
8.	Сети водопровода	село Сосновка, площадка № 3, площадка №7, ул. Новополевая, ул. Сосновка, ул.	строительство	2035	Протяженность, км 10,2	Иные характеристики В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной зоны следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: