



ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ Вестник Ташелки

6+

№21 (115),
13 октября 2020 г.

Дата: « 13 » октября 2020

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:0406010:210»

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 63:32:0406010:210;

2. Схема планировочной организации земельного участка;

Проект, информационные материалы к нему будут размещены « 20 » октября 2020г на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://tashelka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://tashelka.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennyye-obshchdeniya/2020-god-3>).

Срок проведения общественных обсуждений: с « 13 » октября 2020 года по « 06 » ноября 2020 года.

Срок проведения экспозиции: с « 20 » октября 2020 года по « 30 » октября 2020 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://tashelka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://tashelka.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennyye-obshchdeniya/2020-god-3>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с « 20 » октября 2020 года по « 30 » октября 2020 года :

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445137, Самарская область, Ставропольский район, с. Ташелка, ул. Ремнева, 2;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответствующим образом о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019г. г. № 42 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений

И.о. главы сельского поселения Ташелка муниципального района
Ставропольский Самарской области О.Ю.Анискина

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №51 от 13.10.2020 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:0406010:210 ПЛОЩАДЬЮ 1141 КВ.М, ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТАШЕЛКА, СЕЛО ТАШЕЛКА, УЛИЦА РЕМНЕВА, УЧАСТОК №14

В соответствии со статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019 № 42, обращением Перцевой Т. В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» с кадастровым номером 63:32:0406010:210 площадью 1141 кв.м, по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ташелка, село Ташелка, улица Ремнева, участок № 14 (далее по тексту – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Информационные материалы к Проекту включают в себя:

– Проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

– схема планировочной организации земельного участка».

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 13.10.2020 года по 06.11.2020 года.

4. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

6. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии со статьей 8 Правил землепользования и застройки сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

7. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445137, Самарская область, Ставропольский район, село Ташелка, ул. Ремнева, 2, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>.

8. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете администрации сельского поселения Ташелка «Вестник Ташелки» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>.

Срок ознакомления с экспозицией с « 20 » октября 2020 по « 30 » октября 2020, круглосуточно.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:

– посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/> в любое время суток;

– в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445137, Самарская область, Ставропольский район, село Ташелка, ул. Ремнева, 2;

10. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>, заместителя главы администрации сельского поселения Ташелка – Анискину Ольгу Юрьевну.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений заместителя главы администрации сельского поселения Ташелка – Анискину Ольгу Юрьевну.

12. Администрации сельского поселения Ташелка:

12.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления с Проектом в газете администрации сельского поселения Ташелка «Вестник Ташелки», на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:

– об информационных материалах Проекта,

– о дате (с « 20 » октября 2020 г по 30 октября 2020 г) размещения экспозиции Проекта;

– о возможности с « 20 » октября 2020 по « 30 » октября 2020 принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/> в любое время суток.

12.2. Настоящее постановление о проведении общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

12.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с « 20 » октября 2020 по « 30 » октября 2020.

12.4. Обеспечить официальное опубликование в газете администрации сельского поселения Ташелка «Вестник Ташелки» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/> заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

13. Срок общественных обсуждений, указанный в пункте 3 настоящего постановления, может быть увеличен не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

И.о. главы поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области О.Ю.Анискина

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ____ от ____

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:0406010:210, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТАШЕЛКА, СЕЛО ТАШЕЛКА, УЛИЦА РЕМНЕВА, УЧАСТОК № 14

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения № 1 от 01.07.2019 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской по заявлению Перцевой Т. В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, администрация муниципального района Ставропольский

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 63:32:0406010:210 площадью 1 141 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ташелка, село Ташелка, улица Ремнева, участок №14.

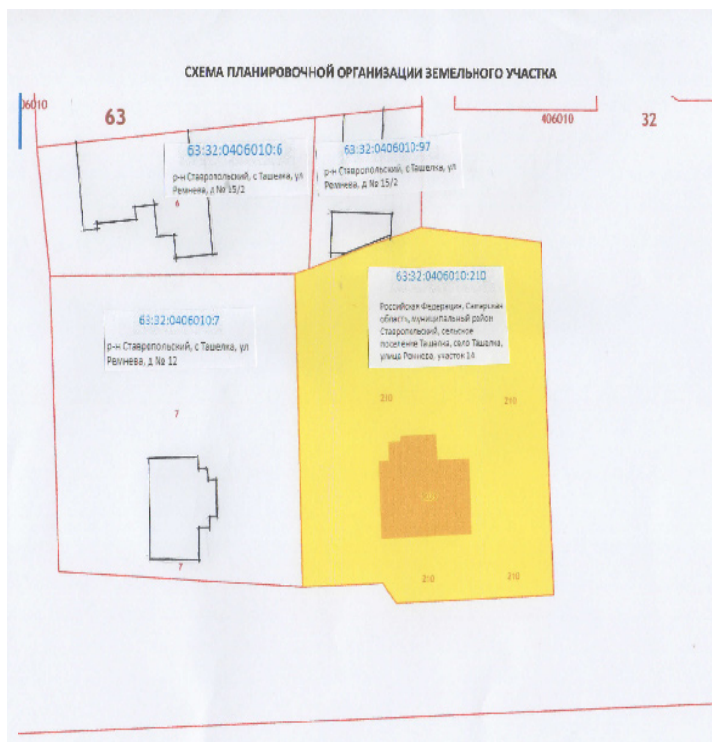
2. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное

опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ Лысенкова А.В.

Глава муниципального района В.М. Медведев



Дата: « 13 » октября 2020

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:0406009:9532

Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019г. г. № 42, оповещает о начале общественных обсуждений по

проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 63:32:0406009:9532

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 63:32:0406009:9532 ;
2. схема планировочной организации земельного участка;

Проект, информационные материалы к нему будут размещены « 20 » октября 2020 г на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://tashelka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://tashelka.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennyye-obsuzhdeniya/2020-god-3>).

Срок проведения общественных обсуждений: с « 13 » октября 2020 года по « 06 » ноября 2020 года.

Срок проведения экспозиции: с « 20 » октября 2020 года по « 30 » октября 2020 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://tashelka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://tashelka.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennyye-obsuzhdeniya/2020-god-3>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с « 20 » октября 2020 года по « 30 » октября 2020 года :

- 1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>, в любое время суток;
- 2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445137, Самарская область, Ставропольский район, с. Ташелка, ул. Ремнева, 2;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);
- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019г. г. № 42 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
И.о. главы сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области О.Ю.Анискина

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 52 от 13.10.2020 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ

РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:0406009:9532 ПЛОЩАДЬЮ 1631 КВ.М, ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТАШЕЛКА, СЕЛО ТАШЕЛКА, УЛИЦА ЗАРЕЧНАЯ, УЧАСТОК №36

В соответствии со статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019 № 42, обращением Шишкова Н.П. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 63:32:0406009:9532 площадью 1631 кв.м, по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ташелка, село Ташелка, улица Заречная, участок №36 (далее по тексту – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

1. Провести на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 63:32:0406009:9532 площадью 1631 кв.м, по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ташелка, село Ташелка, улица Заречная, участок №36 (далее по тексту – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Информационные материалы к Проекту включают в себя:

- Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- схема планировочной организации земельного участка.

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 13.10.2020 года по 06.11.2020 года.
4. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).
6. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии со статьей 8 Правил землепользования и застройки сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

7. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445137, Самарская область, Ставропольский район, село Ташелка, ул. Ремнева, 2, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>.
8. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете администрации сельского поселения Ташелка «Вестник Ташелки» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:
- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/> в любое время суток;
- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445137, Самарская область, Ставропольский район, село Ташелка, ул. Ремнева, 2;
10. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>, заместителя главы администрации сельского поселения Ташелка – Анискину Ольгу Юрьевну.
11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений заместителя главы администрации сельского поселения Ташелка – Анискину Ольгу Юрьевну.
12. Администрации сельского поселения Ташелка:

- 12.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления с Проектом в газете администрации сельского поселения Ташелка «Вестник Ташелки», на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:
- об информационных материалах Проекта,
- о дате (с « 20 » октября 2020 г по 30 октября 2020 г) размещения экспозиции. Проекта;
- о дате (с « 20 » октября 2020 г по « 30 » октября 2020 г) принятия участия в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети

«Интернет»: <http://tashelka.stavrsr.ru/> в любое время суток.

12.2. Настоящее постановление о проведении общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

12.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с «20» октября 2020 по «30» октября 2020.

12.4. Опубликовать официальное опубликование в газете администрации сельского поселения Ташелка «Вестник Ташелки» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsr.ru/> заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

13. Срок проведения общественных обсуждений, указанных в пункте 3 настоящего постановления, может быть увеличен не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

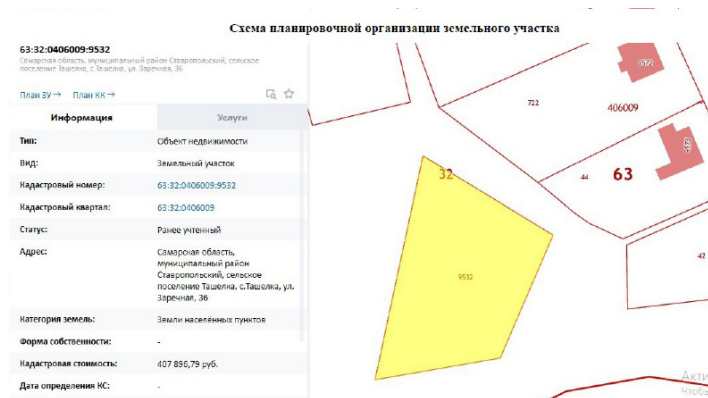
И.о. главы поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области О.Ю.Анискина

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ____ от ____

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:0406009:9532 ПЛОЩАДЬЮ 1631 КВ.М, ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТАШЕЛКА, СЕЛО ТАШЕЛКА, УЛИЦА ЗАРЕЧНАЯ, УЧАСТОК №36

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-



ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения № 1 от 01.07.2019 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской по заявлению Шишкова Н.П. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

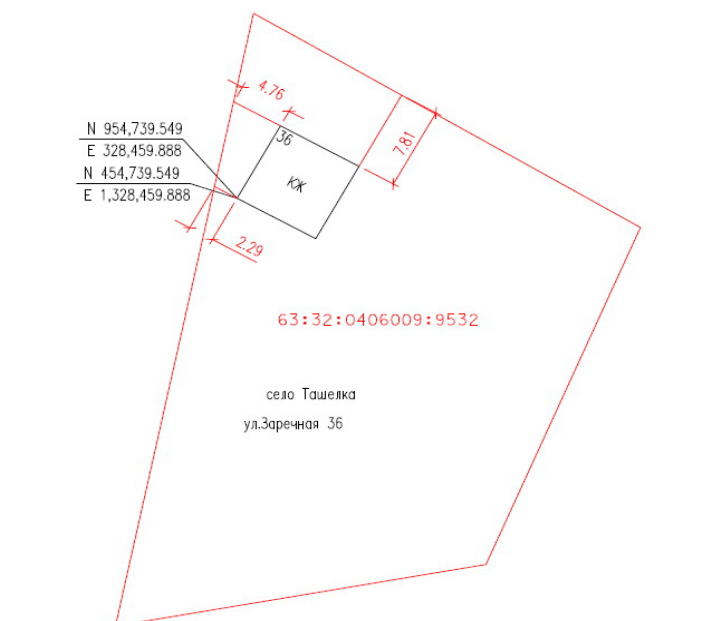
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 63:32:0406009:9532 площадью 1631 кв.м, по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ташелка, село Ташелка, улица Заречная, участок №36.

2. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ Лысенкова А.В.

Глава муниципального района В.М. Медведев



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 50 от 13 октября 2020 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.12.2013 № 25»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 11 статьи 24, статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019 № 42, Уставом сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области администрация сельского поселения Ташелка ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 25» (далее также – Проект) Приложение 1.

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 13.10.2020 года по 16.11.2020 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей

поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений. Срок проведения общественных обсуждений, может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).

4. Информация о Проекте, перечне информационных материалов к нему, о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, о месте и дате открытия и сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции, информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта указаны в оповещении о проведении общественных обсуждений Приложение 2 к настоящему постановлению.

5. Администрации сельского поселения Ташелка:

5.1. Оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту Приложение 2 к настоящему постановлению;

5.2. В соответствии с Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019 № 42 разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах у здания Администрации;

5.3. Обеспечить размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsr.ru/obs> в срок согласно Приложения 2 к настоящему постановлению.

5.4. Обеспечить проведение экспозиции по Проекту в срок согласно Приложения 2 к настоящему постановлению;

5.5. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту;

6. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале)

учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru/obs> заместителя главы администрации сельского поселения Ташелка - Анискину Ольгу Юрьевну;

7. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений делопроизводителя администрации сельского поселения Ташелка - Анискину Ольгу Юрьевну.

8. Настоящее постановление является оповещением о проведении общественных обсуждений и подлжет опубликованию в газете «Вестник Ташелки» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru>;

И.о.главы поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области О.Ю.Анискина

Приложение № 1 к постановлению Главы сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.10.2020 № 50

ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ от ____ 2020 года № ____

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.12.2013 № 25

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений в сельском поселении Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области по вопросу о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области № 25 от 16.12.2013, изложив его в новой редакции согласно приложениям (далее - изменения в генеральный план) в следующем составе:

Положение о территориальном планировании сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

Карта функциональных зон сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

Карта, планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

Обязательное приложение к генеральному плану - сведения о границах населенных пунктов сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Опубликовать настоящее решение, а также приложения в газете «Вестник Ташелки» и на официальном сайте Администрации муниципального района Ставропольский Самарской <http://tashelka.stavrsp.ru>.

3. Разместить настоящее решение и материалы генерального плана во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Ташелка О.А.Латюшина
Глава сельского поселения Ташелка А.Ю.Рублев**

Приложение № 2 к постановлению Главы сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.10.2020 №50

Дата: 13 октября 2020 года

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2019 № 42, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту Решения о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 25.

Перечень информационных материалов в рассматриваемому проекту:

1. Проект решения Собрания представителей сельского поселения Ташелка о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

2. Положение о территориальном планировании сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

3. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;

4. Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения поселения;

5. Карта границ населенных пунктов;

6. Карты функциональных зон поселения;

7. Сведения о границах населенных пунктов сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены 20.10.2020г на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «Градостроительство» на веб-страницу сайта: <http://tashelka.stavrsp.ru/obs>;

Срок проведения общественных обсуждений: с «13» октября 2020 до «16» ноября 2020 года.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (445137, Самарская область, Ставропольский район, с.Ташелка, ул.Ремнева, 2) в сети Интернет по адресу: <http://tashelka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://tashelka.stavrsp.ru/obs>).

Срок проведения экспозиции: с «20» октября 2020 до «09» ноября 2020 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://tashelka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 года» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://tashelka.stavrsp.ru/obs>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «20» октября 2020 до «09» ноября 2020 года:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://tashelka.stavrsp.ru>, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес администрации: 445137, Самарская область, Ставропольский район, с. Ташелка, ул.Ремнева, 2;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области Ташелка от 18.12.2019 № 42 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области».

**Организатор общественных обсуждений
И.о.главы сельского поселения Ташелка О.Ю.Анискина**

Государственное унитарное предприятие Самарской области

Институт «ТерриИИгражданпроект»

ЗАКАЗ: Муниципальный контракт № 0142200001320008974 от 25.06.2020

ЗАКАЗЧИК: Администрация сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области

Изменения в генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области

Положение о территориальном планировании сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области

г. Самара, 2020 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШЕЛКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Генеральный план) является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, иными нормативными правовыми актами сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Ташелка учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Ставропольский по реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Ставропольский, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Ставропольский.

1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области, одобренной постановлением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441 «О Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года», планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Ставропольский и сельского поселения Ташелка.

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

- программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Ставропольский, бюджета сельского поселения Ташелка;

- решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории сельского поселения Ташелка объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

- сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261;

- Схема территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 29.05.2010;

- предложения заинтересованных лиц.

1.6. Генеральный план включает:

- положение о территориальном планировании сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области;

- карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000);

- карту функциональных зон сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000, М 1:5000);

- карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области(М 1:5000).

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области включает:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указывается функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектов местного значения сельского поселения Ташелка, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка включают:

- карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

- карту планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка отображаются планируемые для размещения объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Ташелка полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственным полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Ташелка и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Ташелка. Для отображения планируемого размещения линейных объектов, расположенных за границами населенных пунктов, могут применяться как карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000), так и карты функциональных зон сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000, М 1:5000).

1.10. Функциональное зонирование территории отображено на картах Генерального плана в соответствии с требованиями Приказа Минкомразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минкомразвития России от 07.12.2016 № 793». Для определения границ функциональных зон может применяться как карта функциональных зон сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000, М1:5000), так и карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000).

1.11. Виды объектов местного значения сельского поселения Ташелка, отображенные на картах, планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка, соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

Отображение объектов на картах Генерального плана выполнено в соответствии с требованиями Приказа Минкомразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минкомразвития России от 07.12.2016 № 793».

1.12. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утверждаемыми Администрацией сельского поселения Ташелка, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения Ташелка, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселения и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия могут включать:

1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;

2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создание объектов местного значения сельского поселения Ташелка на основании документации по планировке территории.

1.13. В случае, если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Ташелка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Ташелка, иных главных распорядителей средств бюджета сельского поселения Ташелка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Ташелка, инвестиционные программы субъектов

естественных монополий, организаций коммунального комплекса, приняты до утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Ташелка, подлежащих отражению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, или в случае внесения в Генеральный план изменений в части размещения объектов местного значения такие программы и решения подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в двухмесячный срок соответственно с даты их утверждения, даты внесения в них изменений.

1.14. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Ташелка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Ташелка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Ташелка, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Ташелка, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

1.15. В случае, если в Генеральный план внесены изменения, предусматривающие строительство или реконструкцию объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, которые являются объектами местного значения и не включены в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, данные программы подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в трехмесячный срок с даты внесения соответствующих изменений в Генеральный план.

1.16. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

1.17. вновь построенные, прошедшие реконструкцию или капитальный ремонт объекты должны соответствовать требованиям доступности для маломобильных групп населения (в том числе инвалидов-колясочников, инвалидов по слуху и зрению).

1.18. В настоящем Положении в соответствии с требованиями пункта 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации указаны характеристики зон с особыми условиями использования территории в случаях, если размещение планируемого объекта предполагает установление зоны с особыми условиями использования территории. Зоны с особыми условиями использования территорий, характеристики которых указаны в настоящем Положении, не являются установленными зонами в соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации и не влекут правовых последствий по ограничению использования земельных участков. Характеристики зон с особыми условиями использования территории для планируемых объектов местного значения указаны в настоящем Положении с учетом требований главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормативных правовых актов об отдельных видах зон с особыми условиями использования территорий, действующих на момент разработки настоящего Генерального плана.

1.19. На картах материалов по обоснованию Генерального плана зоны с особыми условиями использования территории отображены в целях обоснования территориального планирования, в том числе обоснования установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов местного значения. Зоны с особыми условиями использования территории отображены на картах материалов по обоснованию Генерального плана с учетом требований главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормативных правовых актов об отдельных видах зон с особыми условиями использования территорий, действующих на момент разработки Генерального плана.

Отображение зон с особыми условиями использования территории на картах материалов по обоснованию Генерального плана не влечет ограничения использования земельных участков в соответствующих зонах. В соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации ограничения использования земельных участков в зонах с особыми условиями использования территории действуют в установленных зонах с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

1.20. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Ставропольский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.

1.21. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Ташелка муниципального района Ставропольский Самарской области, их основные характеристики и местоположение

2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Спортивная площадка	село Ташелка, на площадке № 1	строительство	2035	0,2	-	-	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	село Ташелка, на площадке № 1	строительство	2035	0,35	-	-	
3.	Футбольное поле	село Ташелка, в юго-восточной части села	строительство	2035	1,4	-	-	
4.	Футбольное поле	село Сосновка, в юго-восточной части села	строительство	2035	1,0	-	-	
5.	Спортивная площадка	поселок Менжинский, на площадке № 5	строительство	2035	0,5	-	-	
6.	Спортивная площадка	село Верхний Сускан	строительство	2035	0,5	-	-	
7.	Спортивная площадка	село Сосновка, площадка № 7	строительство	2035	0,2	-	-	

2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Культурно-досуговый центр	село Верхний Сускан	строительство	2035	-	-	Увеличение мощности до 80 мест	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Дом культуры	село Ташелка, на площадке № 1	строительство	2035	-	-	на 260 мест, с размещением подросткового клуба	
3.	Культурно-досуговый центр	поселок Менжинский, по ул. Рабочая	строительство	2035	-	-	на 90 мест	
4.	Культурно-досуговый центр	село Сосновка, площадка № 3	строительство	2035	-	-	на 140 мест, с размещением подросткового клуба и библиотеки на 5,4 тыс. ед. хранения	

2.3. Объекты местного значения административного назначения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Здание администрации	село Ташелка, ул. Менжинского	реконструкция	2033	-	250 кв. м.	-	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

2.4. Объекты местного значения в сфере электроснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Протяженность, км	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
						ВЛ – 10 (6) кВ	Иные характеристики	
1.	Воздушные линии электропередачи	село Ташелка площадка № 1	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	В соответствии с Правилами установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, размер охраняемой зоны – 10 м по обе стороны от крайних проводов (5 м – для линий с самонесущими или изолирующими проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
2.	Воздушные линии электропередачи	село Ташелка площадка № 2	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	
3.	Воздушные линии электропередачи	село Сосновка площадка № 3	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	
4.	Воздушные линии электропередачи	село Сосновка площадка № 4	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	
5.	Воздушные линии электропередачи	село Сосновка в существующей застройке	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	
6.	Воздушные линии электропередачи	поселок Менжинский площадка № 5	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	
7.	Воздушные линии электропередачи	поселок Менжинский, восточнее ул. Лесная	строительство	2033	3,35	ВЛ – 10 (6) кВ	-	
8.	Воздушные линии электропередачи	село Верхний Сускан площадка № 6	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений
9.	Воздушные линии электропередачи	село Сосновка площадка № 7	строительство	2033	-	ВЛ – 10 (6) кВ	-	
10.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Ташелка площадка № 1	строительство	2033	-	1х250 кВА – 1 шт.	-	
11.	Комплектная трансформаторная подстанция	село Ташелка площадка № 2	строительство	2033	-	1х400 кВА – 1 шт.	-	
12.	Комплектная трансформаторная подстанция	село Сосновка площадка № 3	строительство	2033	-	1х250 кВА – 2 шт.	-	
13.	Комплектная трансформаторная подстанция	село Сосновка площадка № 4	строительство	2033	-	1х160 кВА – 1 шт.	-	
14.	Комплектная трансформаторная подстанция	село Сосновка в существующей застройке	строительство	2033	-	1х100 кВА – 1 шт.	-	
15.	Комплектная трансформаторная подстанция	поселок Менжинский площадка № 5	строительство	2033	-	1х250 кВА – 1 шт.	-	
16.	Комплектная трансформаторная подстанция	село Верхний Сускан площадка № 6	строительство	2033	-	1х100 кВА – 1 шт.	-	
17.	Комплектная трансформаторная подстанция	село Сосновка площадка № 7	строительство	2033	-	1х100 кВА – 1 шт.	-	

2.5. Объекты местного значения в сфере водоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Протяженность, км	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
						ВЛ – 10 (6) кВ	Иные характеристики	
1.	Сети водопровода	село Ташелка	реконструкция	2035	6,86	-	-	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.
2.	Сети водопровода	село Верхний Сускан	реконструкция	2035	6,18	-	-	
3.	Сети водопровода	поселок Менжинский	реконструкция	2035	4,95	-	-	
4.	Сети водопровода	село Сосновка	реконструкция	2035	4,26	-	-	
5.	Сети водопровода	село Ташелка, площадка № 2, площадка № 1	строительство	2035	12,2	-	-	
6.	Сети водопровода	село Верхний Сускан, площадка № 6	строительство	2035	1,1	-	-	
7.	Сети водопровода	поселок Менжинский, площадка № 5	строительство	2035	3,22	-	-	
8.	Сети водопровода	поселок Менжинский, восточнее ул. Лесная	строительство	2035	3,2	-	-	
9.	Сети водопровода	село Сосновка, площадка № 3, площадка № 7, ул. Новополевая, ул. Овражная, ул. Полевая	строительство	2035	7,98	-	-	
10.	Поливной водопровод		строительство	2035	-	-	-	
11.	Водозабор	село Ташелка, площадка № 1	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 радиус 1-ого пояса ЗСО от 30 до 50 м в зависимости от защищенности подземных вод. Размеры 2-ого и 3-его поясов ЗСО определяются на основании гидрологических расчетов
12.	Водозабор	село Ташелка, площадка № 2	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
13.	Водозабор	село Ташелка, в существующих границах	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
14.	Водозабор	село Сосновка, площадка № 3	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
15.	Водозабор	село Сосновка, площадка № 7	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
16.	Водозабор	село Сосновка, площадка № 4	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
17.	Водозабор	село Сосновка, площадка нового жилищного строительства в существующем жилом массиве	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
18.	Водозабор	село Сосновка, в существующих границах	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
19.	Водозабор	поселок Менжинский, площадка № 5	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	
20.	Водозабор	поселок Менжинский, в существующих границах	строительство	2035	-	-	артезианская скважина	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Протяженность, км	Иные характеристики
21.	Водозабор	село Верхний Сускан, площадка № 6	строительство	2035	-	артезианская скважина
22.	Водозабор	село Верхний Сускан, в существующих границах	строительство	2035	-	артезианская скважина
23.	Водонапорная башня	село Ташелка, в южной части села	реконструкция	2035	-	50 куб.м. – 3 шт
24.	Водонапорная башня	село Верхний Сускан	реконструкция	2035	-	50 куб.м. – 1 шт
25.	Водонапорная башня	поселок Менжинский, в юго-западной части поселка	реконструкция	2035	-	50 куб.м. – 2 шт
26.	Водонапорная башня	село Сосновка, в восточной части села	реконструкция	2035	-	50 куб.м. – 2 шт
27.	Станции водоочистки	село Ташелка	строительство	2035	-	600 куб.м./сут
28.	Станции водоочистки	село Верхний Сускан	строительство	2035	-	140 куб.м./сут
29.	Станции водоочистки	поселок Менжинский	строительство	2035	-	120 куб.м./сут
30.	Станции водоочистки	село Сосновка	строительство	2035	-	240 куб.м./сут
31.	Накопительный резервуар	село Ташелка, на площадке № 1	строительство	2035	-	50 куб.м.
32.	Накопительный резервуар	село Ташелка, на площадке № 2	строительство	2035	-	100 куб.м.
33.	Накопительный резервуар	село Сосновка, на площадке № 3	строительство	2035	-	100 куб.м.
34.	Накопительный резервуар	село Сосновка, на площадке № 7	строительство	2035	-	100 куб.м.

2.6. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Протяженность, км	Иные характеристики
1.	Газопровод	село Ташелка, площадка № 2, площадка № 1	строительство	2033	16,11	-
2.	Газопровод	село Сосновка, площадка № 3, ул. Новополевая, ул. Овражная, ул. Полевая, Центральная, Заречная	строительство	2033	6,42	-
3.	Газопровод	село Сосновка, площадка № 7	строительство	2033	2,88	-
4.	Газопровод	поселок Менжинский, площадка № 5	строительство	2033	5,07	-
5.	Газопровод	поселок Менжинский, восточнее ул. Лесная	строительство	2033	3,28	-
6.	Газопровод	село Верхний Сускан, площадка № 6	строительство	2033	1,53	-
7.	Шкафной газо-регуляторный пункт	поселок Менжинский, восточнее ул. Лесная	строительство	2033	-	1 шт.

2.7. Объекты местного значения в сфере теплоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Протяженность, км	Иные характеристики
1.	Миникотельные	село Ташелка: для дома Культуры на 260 мест, на площадке № 1	строительство	2033	-	-
2.	Миникотельные	село Сосновка, для культурно-досугового центра, на площадке № 3	строительство	2033	-	-
3.	Миникотельные	поселок Менжинский для культурно-досугового центра на 90 мест	строительство	2033	-	-
4.	Миникотельные	село Ташелка: ул. Советская	строительство	2033	-	-

2.8. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Протяженность, км	Иные характеристики
1.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Ташелка	реконструкция	2035	13,91	-
2.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Ташелка, в том числе:	строительство	2035	2,6	главные
3.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Сосновка, в том числе:	строительство	2035	0,9	главные
4.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Менжинский, в том числе:	строительство	2035	5,43	улицы в жилой застройке
5.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Верхний Сускан	строительство	2035	0,6	улицы в жилой застройке

2.9. Объекты местного значения в сфере организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, га
1.	Кладбище	село Ташелка по ул. Заречная	реконструкция	2035	-	-

2.10. Объекты местного значения в сфере обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м
1.	Пожарный пирс	село Ташелка, в центральной части села	реконструкция	2035	-	150
2.	Пожарный пирс	село Ташелка, за северной границей села	реконструкция	2035	-	150

2.11. Объекты местного значения в сфере обращения с отходами

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗОО)
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, га
1.	Площадка для временного хранения твердых бытовых отходов	село Ташелка	строительство	2035	-	0,7
2.	Площадка для временного хранения твердых бытовых отходов	село Верхний Сускан	строительство	2035	-	0,7

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектах местного значения сельского поселения Ташелка, за исключением линейных объектов

Вид зоны	Тип застройки	Площадь, га	Максимальная этажность застройки	Максимальный размер санитарно-защитной зоны
Жилые зоны	-	621,06	3	-

Объекты местного значения муниципального района:

- дошкольное образовательное учреждение на 20 мест в селе Сосновка, площадка № 3;
- дошкольное образовательное учреждение на 50 мест в селе Ташелка, площадка № 1;
- общеобразовательное учреждение в селе Ташелка, ул. Менжинского, на 250 учащихся (завершение строительства);
- фельдшерско-акушерский пункт в селе Сосновка, ул. Овражная (реконструкция, увеличение мощности до 21 поселения в смену);
- Объекты местного значения сельского поселения:
- спортивная площадка в селе Сосновка, на площадке № 7, площадью 0,2 га;
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Ташелка, площадка № 1, 1х250 кВА-1 шт, 1х100 кВА-1 шт;
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Ташелка, площадка № 2, 1х250 кВА-2 шт;
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Сосновка, площадка № 3, 1х100 кВА-2шт;
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Сосновка, площадка № 4, 1х160 кВА-1 шт;
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Сосновка, площадка № 7, 1х100 кВА-1 шт;
- комплектная трансформаторная подстанция, в поселке Менжинский, площадка № 5, 1х250 кВА-1 шт;
- комплектная трансформаторная подстанция, в поселке Менжинский, восточнее ул. Лесная, 1х250 кВА-2 шт;
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Верхний Сускан, площадка № 6, 1х100 кВА-1 шт;
- шкафной газорегуляторный пункт в поселке Менжинский, восточнее ул. Лесная, – 1 шт;
- локальные канализационные очистные сооружения в селе Ташелка;
- миникотельная в селе Ташелка, на площадке № 1;
- миникотельная в селе Сосновка, на площадке № 3;
- миникотельная в поселке Менжинский, ул. Рабочая.
- водозабор в селе Сосновка, на площадке № 7;

Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Ташелка планируется на следующих площадках:				
- на площадке № 1, расположенной с южной стороны села Ташелка, общей площадью территории – 32,54га, общее количество участков – 195, численность планируемого населения – 585 человек;				
- на площадке № 2, расположенной в северо-восточной части села Ташелка, общей площадью территории –51,44га, общее количество участков – 310, численность планируемого населения – 930 человек.				
Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Сосновка планируется на следующих площадках:				
- на площадке № 3, расположенной в северо-восточной части села Сосновка, общей площадью территории – 32,40 га, общее количество участков – 189, численность планируемого населения – 567 человек.				
- на площадке № 4, расположенной в юго-восточной части села Сосновка, общей площадью территории – 7,25 га, общее количество участков – 59, численность планируемого населения – 174 человек;				
- на площадке № 7, расположенной в юго-восточной части села Сосновка, общей площадью территории – 24,89 га, общее количество участков – 83, численность планируемого населения – 249 человек;				
- за счет уплотнения существующей застройки в северо-восточной части села на участке площадью 2,6 га, общее количество участков – 12, численность планируемого населения – 36 человек;				
Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Менжинский планируется на следующих площадках:				
- на площадке № 5, расположенной в северо-западной части поселка Менжинский, общей площадью территории – 23,57га, общее количество участков – 118, численность планируемого населения – 354 человек;				
- на площадке № 8, расположенной в восточной части поселка Менжинский, общей площадью территории – 19,10 га, общее количество участков – 103, численность планируемого населения – 309 человек;				
Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Верхний Сускан планируется на следующих площадках:				
- на площадке № 6, расположенной в юго-восточной части села Верхний Сускан, общей площадью территории – 4,35 га, общее количество участков – 24, численность планируемого населения – 72 человека;				
Общественно-деловые зоны	-	15,05	4	-
объекты местного значения муниципального района:				
- офис врача общей практики в селе Ташелка, ул. Советская (реконструкция, увеличение мощности до 54 поселений в смену);				
- физкультурно-оздоровительный комплекс в селе Ташелка, площадка № 1, со спортивными залами площадью 350 кв.м.;				
объекты местного значения сельского поселения:				
- дом культуры в селе Ташелка, на площадке № 1, на 260 мест с размещением подросткового клуба;				
- административное здание в селе Ташелка, ул. Менжинского, площадью 250 кв.м. (реконструкция);				
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Ташелка, площадка № 1, 1х250 кВА-1 шт, 1х100 кВА-1 шт;				
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Ташелка, площадка № 2, 1х400 кВА-1 шт;				
- комплектная трансформаторная подстанция, в селе Сосновка, площадка № 3, 1х400 кВА-1 шт;				
- миникатальная в селе Ташелка, на площадке № 1;				
- миникатальная в селе Сосновка, на площадке № 3;				
- культурно-досуговый центр в селе Сосновка, на площадке № 3, на 140 мест, с размещением подросткового клуба и библиотеки на 5 400 единиц хранения;				
- культурно-досуговый центр в поселке Менжинский, по ул. Рабочая, на 90 мест;				
- культурно-досуговый центр в селе Верхний Сускан, по ул. Новая (реконструкция, увеличение мощности до 80 мест).				
Зоны рекреационного назначения	-	118,15	-	-
объекты местного значения сельского поселения:				
- футбольное поле в селе Ташелка, в юго-восточной части села, на земельном участке площадью 1,4 га;				
- футбольное поле в селе Сосновка, в юго-восточной части села, на земельном участке площадью 1 га;				
- спортивная площадка в селе Ташелка, на площадке № 1, площадью 0,2 га;				
- спортивная площадка в поселке Менжинский, на площадке № 5, площадью 0,5 га;				
- спортивная площадка в селе Верхний Сускан, по ул. Советская, площадью 0,5 га;				
- пожарный пирс в селе Ташелка, в центре села, площадью 150 кв.м. (реконструкция);				
- пожарный пирс в селе Ташелка, за северной границей села, площадью 150 кв.м. (реконструкция).				
Зоны лесов	-	868,18	-	-
Зоны сельскохозяйственного использования	-	16902,45	2	300
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	735,66	2	-

объекты регионального значения:				
- пожарное депо в селе Ташелка, на площадке № 1, на 2 машины.				
объекты местного значения сельского поселения:				
- канализационно-насосная станция в селе Ташелка;				
- водозабор в селе Ташелка, на площадке № 1;				
- водозабор в селе Ташелка, на площадке № 2;				
- водозабор в селе Ташелка, в существующих границах;				
- водозабор в селе Сосновка, на площадке № 3;				
- водозабор в селе Сосновка, на площадке № 4;				
- водозабор в селе Сосновка, площадка нового жилищного строительства в существующем жилом массиве;				
- водозабор в селе Сосновка, в существующих границах;				
- водозабор в поселке Менжинский, в существующих границах;				
- водозабор в селе Верхний Сускан, на площадке № 6;				
- водозабор в селе Верхний Сускан, в существующих границах;				
- водонапорная башня в селе Ташелка, в южной части села, производительностью 50 куб.м. – 3 шт(реконструкция);				
- водонапорная башня в селе Верхний Сускан, производительностью 50 куб.м. – 1 шт (реконструкция);				
- водонапорная башня в поселке Менжинский, в юго-западной части села, производительностью 50 куб.м. – 2 шт (реконструкция);				
- водонапорная башня в селе Сосновка, в восточной части села, производительностью 50 куб.м. – 3 шт (реконструкция);				
- станция водоочистки в селе Ташелка, производительностью 600 куб.м./сут.				
- станция водоочистки в селе Верхний Сускан, производительностью 140 куб.м./сут;				
- станция водоочистки в поселке Менжинский, производительностью 120 куб.м./сут;				
- станция водоочистки в селе Сосновка, производительностью 240 куб.м./сут;				
- накопительный резервуар в селе Ташелка на площадке № 1, объемом 50 куб.м.;				
- накопительный резервуар в селе Ташелка на площадке № 2, объемом 100 куб.м.;				
- накопительный резервуар в селе Сосновка на площадке № 3, объемом 100 куб.м.				
- накопительный резервуар в селе Сосновка на площадке № 7, объемом 100 куб.м.				
Зоны специального назначения	-	7,69	-	50
объекты местного значения сельского поселения:				
- кладбище в селе Ташелка, по ул. Заречная (реконструкция, увеличение на 0,4 га)				
объекты местного значения сельского поселения:				
- площадка для временного хранения ТБО в селе Ташелка, площадью 0,7 га;				
- площадка для временного хранения ТБО в селе Верхний Сускан, за северо-западной границей села, площадью 0,7 га.				

